

Bewertungsbogen Projekt Werkstadtsanierung Gounoldstr.  
 OSZ Bautechnik II  
 Bewertung vorgenommen durch: Dr. Hans-Jürgen Lindemann

Name:	Dxxxxl Gyyyyr	Klasse:
Projektarbeit:	Abgegeben am: 22-04-2006	Vollständig: ja Nachlieferung:
	Gesamtnote: 1-	
Inhalt	Bemerkungen	Note
Mappe, Gesamteindruck	Insgesamt sehr überzeugend / Inhaltsverzeichnis gibt eine gute Orientierung	++
Dokumentation des Arbeitsprozesse	Protokolle gegen Aufschluss über Arbeitsorganisation. Die Arbeitsaufteilung ist nachvollziehbar, wenn auch nicht immer durchgehalten.	+
Beitrag zur Teamleistung Kooperation	Konfliktmanagement wurde auch ergebnisbezogen gemanagt – hohes sozialintegrative Verhalten, hoher Arbeitseinsatz für das Team	++
Anschreiben, Baubeschreibung	Baubeschreibung sehr überzeugend (Teamleistung), Einzelleistung sehr überzeugend	++
Ausbau und Entsorgung der Fenster	Entsorgungskonzept liegt vor und ist überzeugend	++
Begründung der Maßnahmen, Fenster Wae-Dä. Wand, Dach, Begründung höherer Wärmedämmmaßnahmen –ökologisch interessiert	Ein überzeugendes Konzept vorgelegt, Informationen über zweischalige Wandsysteme eingeholt, guter U-Wert erreicht, Decke gedämmt, Zusatzdämmung gut eingepasst – höherer Wert wird erreicht – (1,4 facher Wert wegen Sanierung)	
Zeichnungen	Insgesamt o.k., Schnittführung nicht nachvollziehbar, teilweise fehlerhaft in der Darstellung, Ausdruck mit Plotter wäre erwünscht gewesen, war wg. Org. Probleme im Netz aber leider nicht möglich. Einzelne Detailzeichnungen sehr überzeugend	+ o.k. ++
Information Fenster	Kur und präzise, vorhanden	+
U – Werte	Vorhanden, überzeugend, Systematisch aufgebaut, Einheiten hätten angegeben werden sollen	+
Energiepass	Vom Grundsatz her o.k., allerdings fehlerhaft, da der Fußboden nicht angesetzt wurde – dadurch Gesamtergebnis falsch. Das Fußbodenproblem wurde allerdings umfassend analysiert und in Alternativen dargestellt.	+ ++
Kostenkalkulation	Detailliert und überzeugend, einzelne Positionen analysiert und Lösungen angeboten	++
Bauantrag	Ausgefüllt mit Zusatzbögen, Energiepass vorgelegt	+
Zusatzauftrag	Problem erkannt, Lösung mit Detailzeichnung vorgelegt,	++

Allgemeine Bewertung und Beobachtung

Eine erfreulich gute Arbeit – sehr überzeugend!

#### Geforderte Arbeitsprodukte:

- Anschreiben, Baubeschreibung
- Grundriss, vier Ansichten, ein Längsschnitt oder zwei Querschnitte, je nach Absprache im Team
- Dokumentation der Arbeitsplanung: Arbeitsplanung des Teams, Ihre eigene Arbeitsplanung
- Wärmebedarf – U – Werte (Berechnungen) - Energiepass
- Kostenkalkulation für die Wärmedämmmaßnahmen der Wände und des Decken- / Dachbereiches, Fenster (Material, Lohnkosten für den Einbau der Wärmedämmung und den Einbau der Fenster – Ausbau und Entsorgung der alten Fenster - pauschal pro Fenster – erkundigen Sie sich, wie Sie die alten Fenster entsorgen. )
- Zusammenstellung einer Arbeitsmappe mit allen Unterlagen
- { Kennzeichnung von Einzelarbeiten bei den Zeichnungen (Arbeitsbeleg) }
- Zusatzauftrag: Detailzeichnungen für den Bereich der Außentüren, Kostenkalkulation für die besonderen Baumaßnahmen im Türbereich